

Une page va se tourner pour les écoles « Pailleron »

MARSEILLE

Les chantiers de cinq écoles type « GEEP » vont démarrer au mois de février dans les quartiers Nord de la ville. Les premières grandes réhabilitations du Plan écoles de Marseille.

Cette fois les choses sérieuses commencent. Un an après sa création, cinq mois après l'arrivée de son directeur, Vincent Bourjaillat, la société publique des écoles marseillaises, imaginée dans le cadre du plan Marseille en grand pour rénover les 470 établissements scolaires de la ville, ouvre ses premiers chantiers.

Vendredi matin, le maire (DVG) de Marseille, Benoît Payan, est venu présenter l'un d'eux, en compagnie de Laurent Carrié, le préfet en charge du suivi du plan Marseille en grand, du côté du groupe scolaire Malpassé - les Oliviers.

Deux bâtiments GEEP ouverts en 1969 sur une emprise 3 400 m² qui vont être en partie détruits et entièrement désos-

sés, désamiantés et déplombés pour laisser place au premier trimestre 2025, à un nouvel établissement, comportant douze classes de maternelle et dix-neuf classes de primaire, adossées à une bibliothèque, une salle polyvalente, un centre média et un gymnase de 770 m², ouverts sur le quartier.

Équipements de proximité

« Marseille manque cruellement d'équipements de proximité, à chaque fois qu'on refait une école, on pense au quartier, aux habitants, à ce qui manque », justifie Benoît Payan. « Il y a des mamans qui ont besoin d'avoir des lieux pour se réunir, des jeunes qui veulent apprendre certaines pratiques sporti-

ves, d'autres qui veulent lire, apprendre la musique, le dessin... Ça sert à ça des écoles ouvertes. »

Le fruit d'une concertation avec les parents, les enseignants, les agents municipaux et les élèves pour coller aux usages. Ce sont par exemple ces derniers qui ont imaginé le parvis d'entrée de la future école.

Les travaux d'un montant de 16,164 millions d'euros démarrent en février avec la construction d'une école provisoire sur laquelle seront déplacés à partir du mois de mai les élèves suivant le phasage des travaux. La livraison définitive est prévue au 1^{er} trimestre 2025.

Quatre autres écoles de ce type, dites « Pailleron », qui concentrent des problématiques de

sécurité; de confort thermique et de performance énergétique, ont été prioritairement ciblées pour être rénovées. Il s'agit des groupes scolaires Bouge (13^e), Emile-Vayssière (14^e), Aygalades - Oasis et St-André - La Castellane (15^e). Comme à Malpassé, leurs travaux démarreront en février. La ville de Marseille en compte une cinquantaine.

Pour accélérer les choses, la Ville avait choisi début 2021 de recourir à des Marchés globaux de performance à hauteur de 61 millions HT pour ces cinq groupes. Au total, dix-neuf chantiers, en cours ou lancés, seront simultanément menés en 2023 (lire encadré). Une année à l'issue de laquelle Marseille comptera trois nouvelles écoles : le groupe scolaire (maternelle et élémentaire) Saint-Louis Gare (15^e) et l'école élémentaire rue des Abeilles aux Réformés (1^{er}).

La municipalité a prévu de réhabiliter 80 groupes scolaires d'ici 2026 sur les 174 qui ont été ciblés. À ce titre, 70 études vont être lancées courant 2023. Les 296 autres écoles feront l'objet de remises à niveau. Dans ce cadre, 90 chaudières « âgées de plus de 30 ans » vont être remplacées pour un montant total de six millions. Vingt le seront dès 2023.

Christophe Casanova

Dix-neuf écoles en chantier en 2023

Dix-neuf chantiers seront menés cette année à Marseille, selon un décompte de la Ville qui mêle réhabilitations engagées dans le cadre du Plan école et projets antérieurs. Sur le Groupe scolaire Marceau (3^e), la cité scolaire internationale (2^e), et le groupe scolaire Capelette (10^e), l'école Fabrique (15^e), les travaux sont en cours et seront livrés en 2024. Sur les écoles Jolie-Manon (3e), Malpassé - les Oliviers (13^e), Bouge (13^e), Aygalades - Oasis (15^e), St-André - La Castellane (16^e) et Vayssières (14^e), les travaux seront engagés dans le premier trimestre de l'année. L'école Solidarité doit aussi voir son chantier démarrer en 2023. **Ch.C.**